OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

E i n l a d u n g

für die
11. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses des Stadtrates Bayreuth am

D o n n e r s t a g , den 19.11.2026,

um 16:00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

T a g e s o r d n u n g

A) **Öffentlich**

Berichterstatter: Oberbürgermeister Dr. A. Zippel

1. Bekanntgaben

Beratender Teil

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

2. Bebauungsplanverfahren Nr. 2/25 „Wohn- und Mischgebiet Walküre“
hier: Sachstand und Verfahrensvorschlag (ruhendes Bauleitplanverfahren aufgrund fehlender Umsetzungsperspektive)

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin Urte Kelm

3. Antrag der Stadtratsmitglieder C. Süss, L. Funke-Barjak, I. Medick und Dr. S. Huttner gem. §15 GeschO vom 04.08.2026 betr. Erlass einer Satzung über die Benutzung der städtischen Freibäder Altstadtbad und Kreuzsteinbad

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

4. Antrag des Stadtratsmitgliedes Dr. S. Specht für die CSU/DU-Stadtratsfraktion gem. §15 GeSchO vom 12.06.2026 betr. Sanierung Nordseite Jean-Paul-Platz

Beschließender Teil

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

5. Antrag des Stadtratsmitgliedes V. Dickschat gem. § 15 GeschO vom 05.10.2026 betreffend Verbesserung der Beleuchtung des Geh- und Radweges an der Neckarstraße

Berichterstatterin: Ltd.Baudirektorin U. Kelm

6. Antrag der Stadtratsmitglieder U. Boderius, Dr. J. Schmidtmann und J. Metz gem. § 15 GeschO vom 28.05.2026 betr. Nutzung von öffentlichen (Park-) Flächen für Begrünungs- und Aufenthaltselemente

Berichterstatter: Ltd. Baudirektorin U. Kelm, Dipl.-Ing. (FH) Johannes Klüpfel, Schirmer Architekten + Stadtplaner GmbH, M.Sc. Urbanistik B.A. Architektur Nina Hofmann, Architekten + Stadtplaner GmbH

7. ISEK-Fortschreibung 2026
hier: Zwischenbericht

Berichterstatter: Oberbürgermeister Dr. A. Zippel
Klimaschutzmanagerinnen Frau Dr. B. Thies und Frau J. Edlinger

8. Kommunaler Klimaschutz - aktueller Stand

Berichterstatter: Oberbürgermeister Dr. A. Zippel

9. Energiebericht 2025

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

10. Regionalplan Oberfranken-Ost;
Gesamträumliche Teilfortschreibung des Regionalplankapitels 6.5.2 "Windenergie"
hier: Stellungnahme der Stadt Bayreuth

Berichterstatterin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

11. Städtebauliche Sanierungsgebiete;
hier: Berichterstattung zum Sachstand

Bayreuth, den 12.11.2026
Der Oberbürgermeister



(Dr. Andreas Zippel)