

Gegenstand: Sanierung Schokofabrik;
hier: Sachstand, Vorentwurf und Kostenschätzung

I.

Sitzung

des Stadtrates Bayreuth

am 25.01.2023

- öffentlich -

Beschluss

(Einstimmig/mit 37 Stimmen gegen 1 Stimmen)

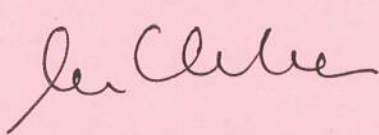
Der Stadtrat nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis und beschließt:

1. Dem Vorentwurf mit Gesamtkonzept des denkmalgeschützten Industriebäudes der Schokofabrik wird zugestimmt. Die beigefügten Grundrisse vom Erdgeschoss und Obergeschoss sind Bestandteil des Beschlusses.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Projekt durch die für die Planung beauftragten Büros bis zur Baueingabereife (LPH 4) weiter zu entwickeln und die entsprechenden Förderanträge zu stellen.
3. Planungsmittel bis einschließlich LPH 6 werden bei Produkt 5.1.1.1.3 / 096102 in Höhe von insgesamt 850.000 € in den Haushaltsjahren 2023 und 2024 eingestellt und die Planungsbüros mit den nächsten LPH 5 und 6 zu gegebener Zeit durch die Gremien beauftragt.

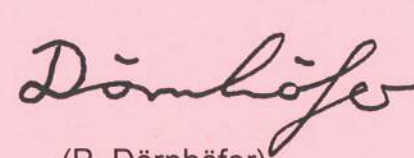
Der Vorsitzende:


(Thomas Ebersberger)
Oberbürgermeister

Die Berichterstatterin:


(U. Kelm)
Ltd. Baudirektorin

Der Schriftführer:


(P. Dörnhöfer)
Verwaltungsamtmann

II. Vorstehender Beschluss ist zu vollziehen – OB zum Vollzug vorzulegen

III. In Abdruck an:

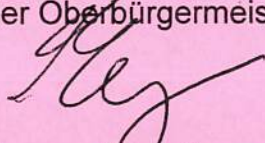
1. HT (Niederschrift 3fach) und an 2. R 2/K/HA 3. R 3/J

IV. Referat 4/SBF zum Weiteren gemäß II.

Bayreuth, den 25.01.2023

Stadt Bayreuth

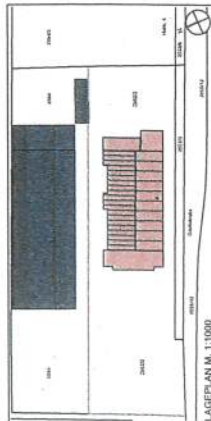
Der Oberbürgermeister



Thomas Ebersberger



± 0,00 = 360,191 m ü NN



Vorentwurfsplanung

Vorabzug

VORABZUG: Sanierung ehemalige Schokofabrik
Bayreuth

PLANINHALT: GRUNDRISS ERDGESCHOSS

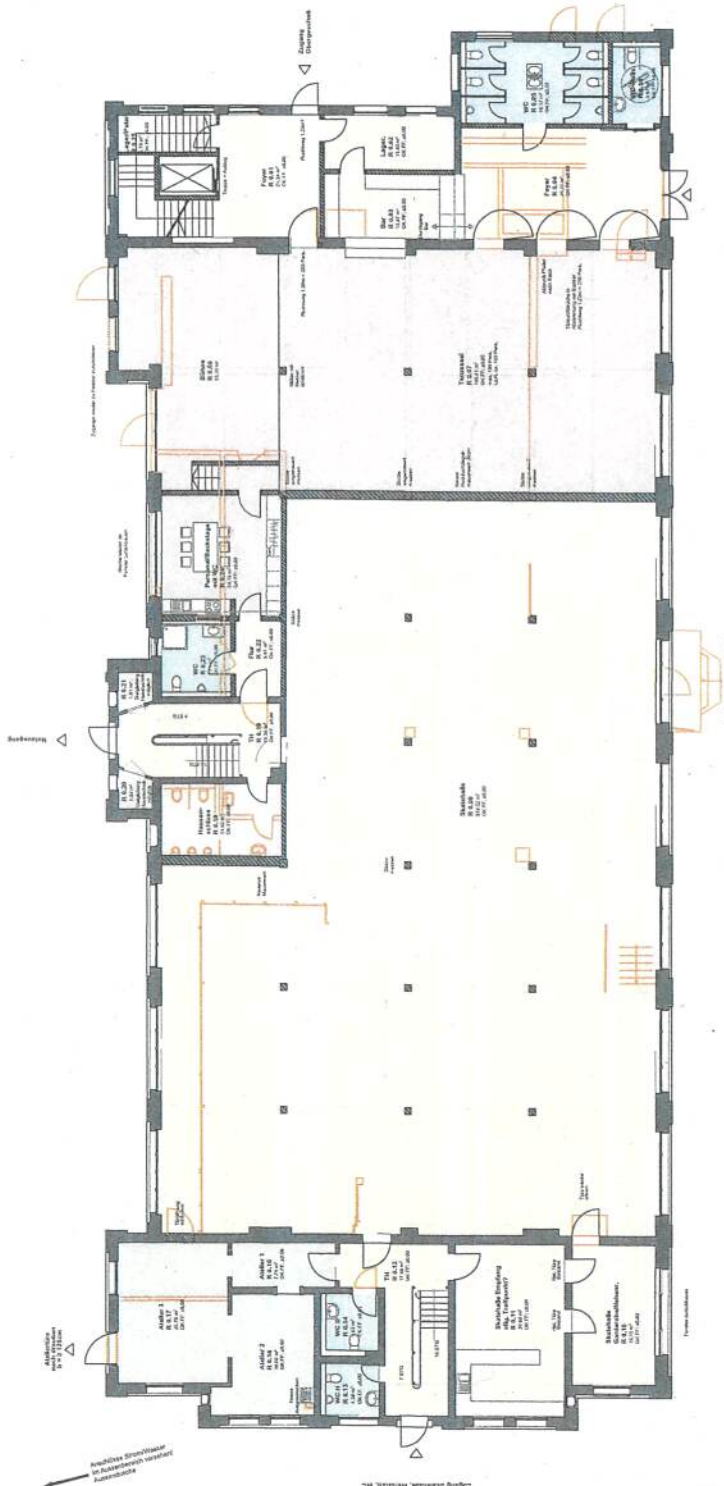
BAUORT: Gaußstraße 6
95444 Bayreuth
Gemarkung Bayreuth

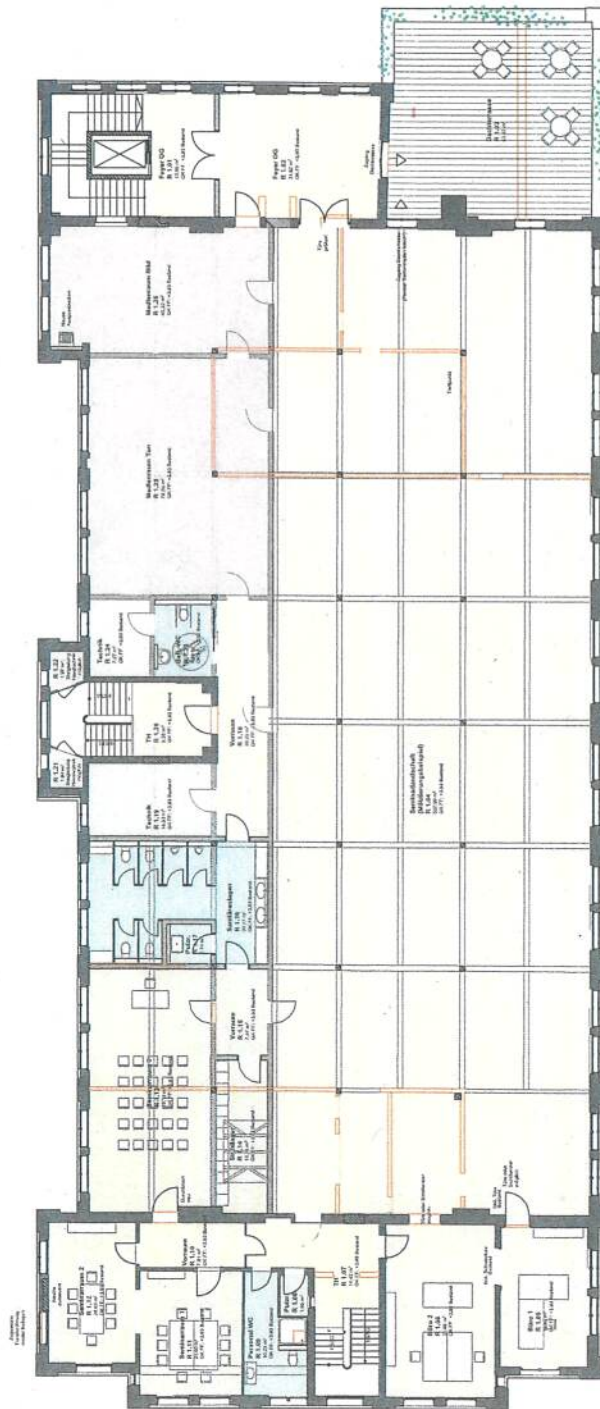
BAUHERR: Stadt Bayreuth
Ludwigplatz 13
95444 Bayreuth

PLANUNG: KÜHNLEIN
Architektur

GEZ. GEPL. DATUM: 11.03.2022
M. 1:100

MESSSTAB: M. 1:100
PLANER: VE - 01





Vorabzug

VORHABEN: Sanierung ehemalige Schokofabrik Bayreuth

PLANINHALT: GRUNDRISS OBERGESCHOSS

BAUORT:
Gaußstraße 6
95448 Bayreuth
Flur-Nr.: 2552/2
Gemarkung: Bayreuth

BAUHER:
Stadl Bayreuth
Luitpoldplatz 13
95444 Bayreuth

PLANUNG:

KUHNLEIN
Architektur

Michael Kuhnlein Jan. Architekt, Michael Kuhnlein Sen. Architekt
Salomonstraßer Straße 4 • D-23234 Bönning
Tel. 06642 9413-0 • Fax 06642 9413-22
mailto:info@kuhnlein-architektur.de www.kuhnlein-architektur.de

GEZ.	GEPR.	DATUM	BLATTNR.	MASSSTAB	PLANNR.
0000		11.08.2022	0.85x0.420	M. 1:100	VE - 02