

Rahmenplanung Meraniering / Geschwister-Scholl-Platz mit Luftbild



Legende:

Geltungsbereich Rahmenplanung

Ziele der Rahmenplanung:

- Überdachung Stellplätze mit PV
- Nachrüstung PV und/oder Dachbegrünung als Retentionsflächen auf Bestandsgaragen / Bestandsgebäuden
- Entwicklung blau-grüner Räume mit Retentionsflächen
- Sicherung und Schaffung neuer Stellplatzflächen (Parkpalette)
- Qualifizierung öffentlicher Grünflächen
- Aufwertung privater Freiflächen
- Nachverdichtungspotenzial Wohnen mit sozialen und gastronomischen Nutzungen sowie sonstigen Dienstleistungen in der EG-Zone
- Städtebauliche Aufwertung und Fassung des Platzes zur Erhöhung der Aufenthaltsqualität und Platzbelebung
- Sicherung und Stärkung des Nahversorgungsstandortes
- Sicherung des Sportstandortes (Sportflächen, Sportheim, Gastronomie...)
- Nutzung von Potenzialen zur Nutzung von erneuerbaren Energiequellen
- Sicherung der Grünraumvernetzung am Seckendorffweg als zentrale Verbindungsachse zwischen Roter Hügel und Herzoghöhe und in Richtung Innenstadt, Aufwertung der Wegeverbindung
- Sicherung / Aufwertung von Wegebeziehungen, auch im Hinblick Barrierefreiheit
- Bushaltestelle als Verknüpfung nachhaltiger Mobilität