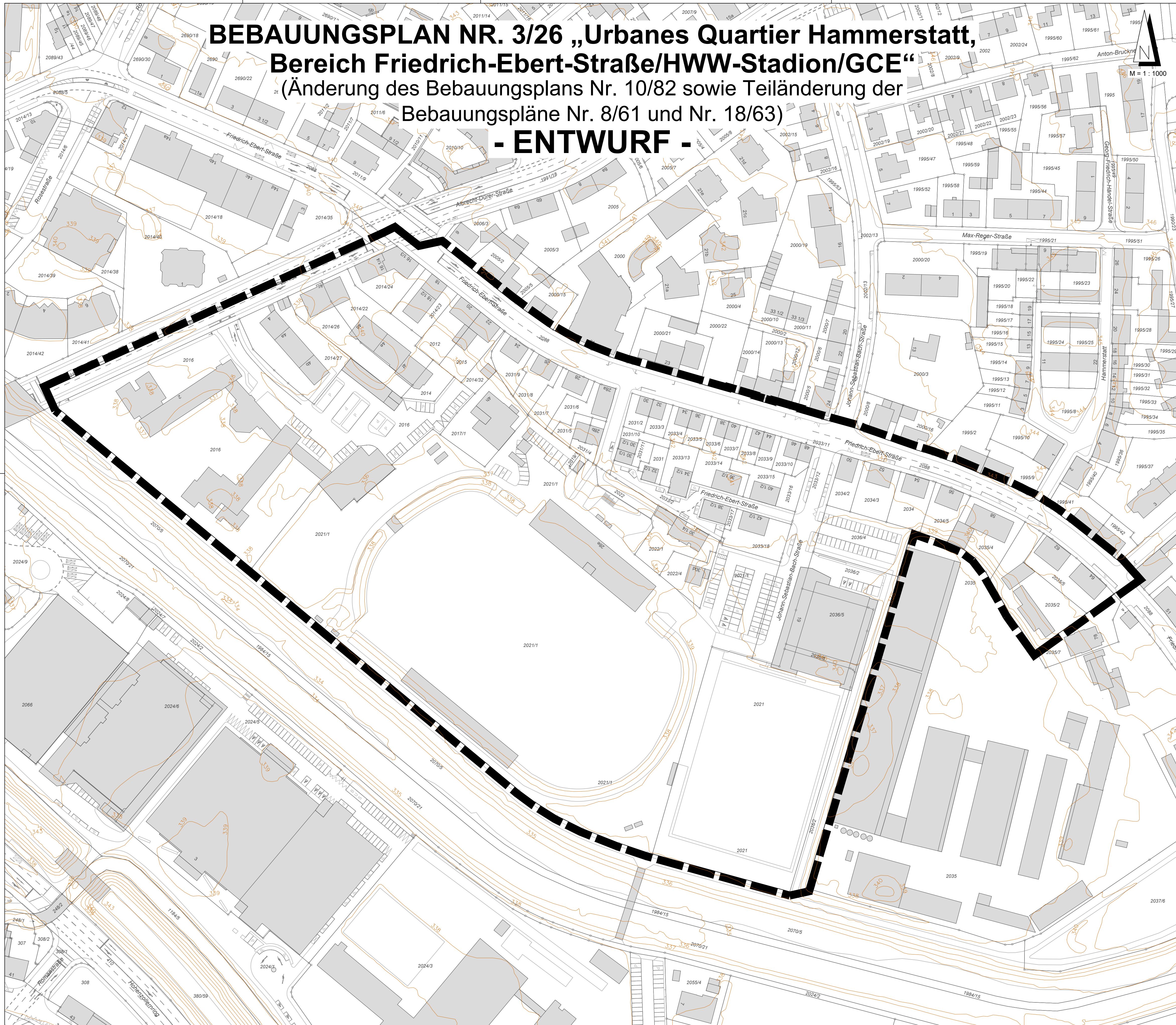



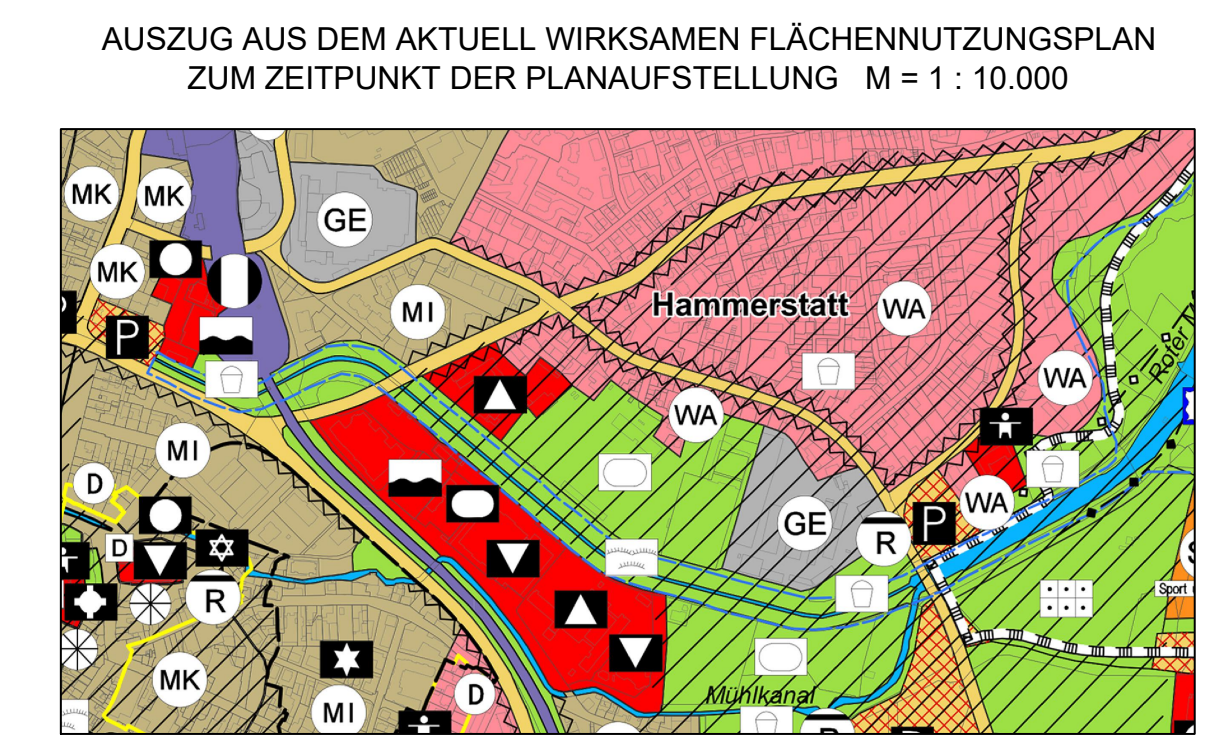
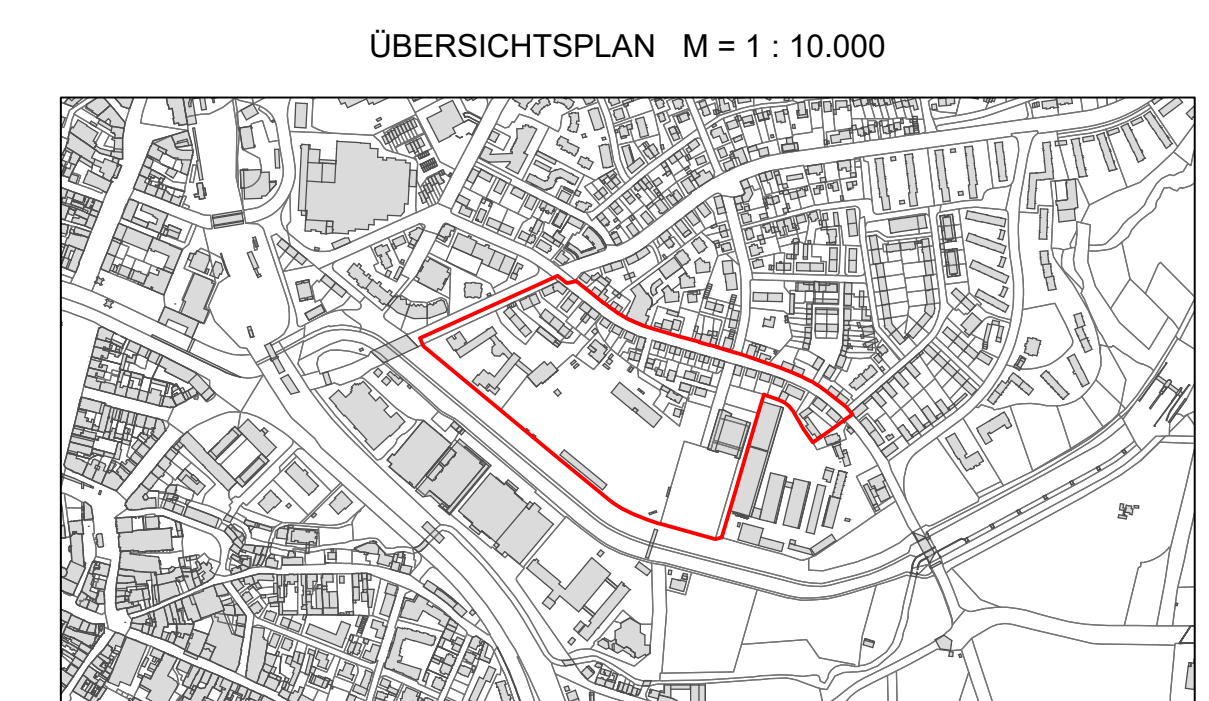
# BEBAUUNGSPLAN NR. 3/26 „Urbanes Quartier Hammerstatt, Bereich Friedrich-Ebert-Straße/HWW-Stadion/GCE“

(Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/82 sowie Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 8/61 und Nr. 18/63)

## - ENTWURF -



VERBINDLICHE FESTSETZUNG:  
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB) (Nr. 15.13. PlanZV)



<b>BAYREUTH</b>		
Referat Planen und Bauen / Stadtplanungsamt		
<b>BEBAUUNGSPLAN NR. 3/26 „Urbanes Quartier Hammerstatt, Bereich Friedrich-Ebert-Straße/HWW-Stadion/GCE“</b>		
(Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/82 sowie Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 8/61 und Nr. 18/63)		
Bearbeitet:	S. W. S.	01.06.2026
Geprüft:	<i>[Signature]</i>	Datum
	<i>[Signature]</i>	1 : 1000
	Dienststelle	Maßstab
		Referat 4
Verfahrensschritte		
Aufstellungsbeschluss Stadtrat (§ 2 Abs. 1 BauGB)		am .....
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB) im Amtsblatt	Nr. .... vom .....	
Stadtratsbeschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) sowie zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)		am .....
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) sowie frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)		
- Bekanntmachung im Amtsblatt	Nr. .... vom .....	
- Veröffentlichung	vom ..... bis .....	
Stadtratsbeschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)		am .....
Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)		
- Bekanntmachung im Amtsblatt	Nr. .... vom .....	
- Veröffentlichung	vom ..... bis .....	
Stadtratsbeschluss zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit sowie zur erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4a Abs. 3 BauGB)		am .....
Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4a Abs. 3 BauGB)		
- Bekanntmachung im Amtsblatt	Nr. .... vom .....	
- Veröffentlichung	vom ..... bis .....	
Satzungsbeschluss Stadtrat (§ 10 Abs. 1 BauGB)		am .....
Oberbürgermeister Dr. Andreas Zippel		Stadt Bayreuth (Siegel)
Ausfertigung des als Satzung beschlossenen Bebauungsplanes		am .....
Oberbürgermeister Dr. Andreas Zippel		Stadt Bayreuth (Siegel)
Mit Schreiben der Regierung von Oberfranken wurde das Genehmigungsverfahren (§ 6 BauGB) abgeschlossen		Nr. ....
Inkrafttreten des Bebauungsplanes durch Bekanntmachung im Amtsblatt (§ 10 Abs. 3 BauGB)		am .....
Oberbürgermeister Dr. Andreas Zippel		Stadt Bayreuth (Siegel)