

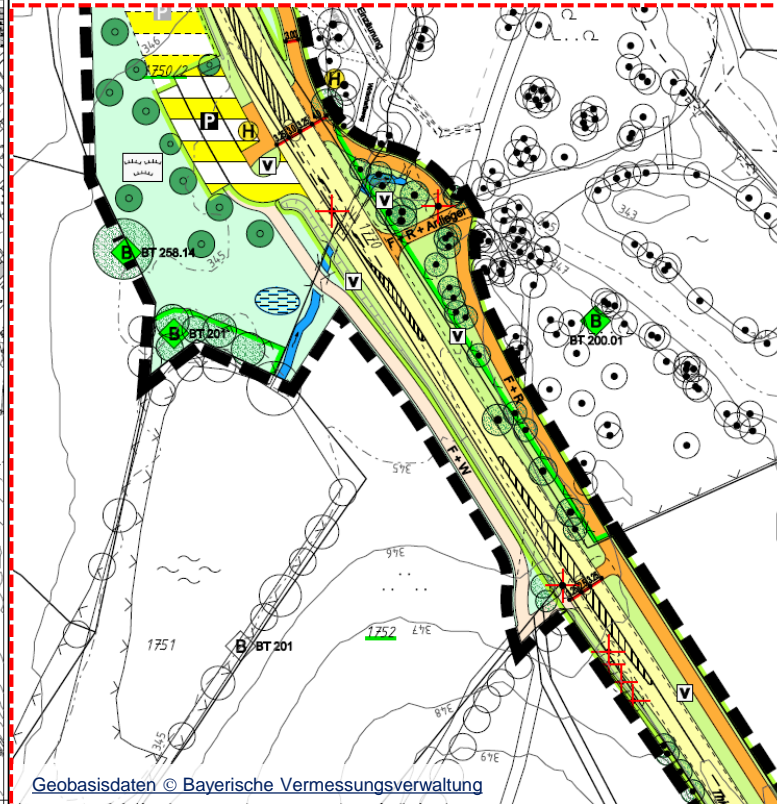
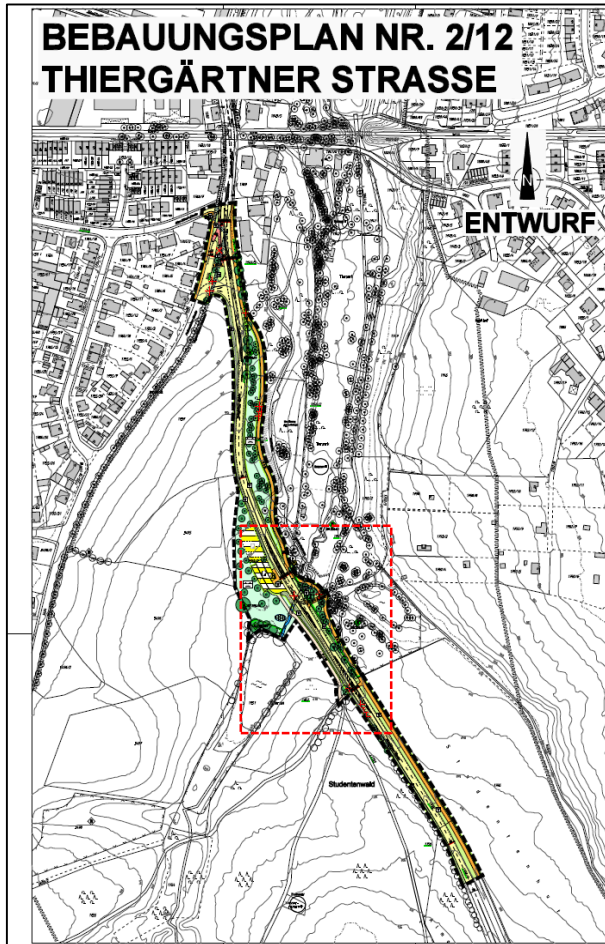
Antrag des Stadtratsmitgliedes Dr. T. Lange
gem. § 15 GeschO vom 11.04.2025 betr.
Anlage eines Weges im „Bayreuther Süden“





Übersichtskarte

Beantragt wird, die Herstellung einer Wegeverbindung südlich der Thiergärtner Str zwischen dem neu angelegten Parkplatz am Bürgerhain und dem Studentenwald zu prüfen.



Bereits im Bebauungsplan-Entwurf Nr. 2/12 „Thiergärtner Straße“ war eine Wegeanbindung zwischen dem Parkplatz und dem Studentenwald eingeplant.

→ Das Bebauungsplanverfahren wurde gemäß Stadtratsbeschluss im Jahr 2013 nicht fortgeführt.

→ Einige Inhalte des Bebauungsplan-Entwurfes, wie

- Weiterentwicklung Naherholungsgebiet,
- Schaffung zusätzlicher Parkplatz und
- Ausbau und Verbesserung Wegenetz

sollten jedoch weiterverfolgt werden.

Antrag des Stadtratsmitgliedes Dr. T. Lange gem. § 15 GeschO vom 11.04.2025 betr. Anlage eines Weges im „Bayreuther Süden“



Die Herstellung der geplanten und hier beantragten Wegeverbindung ist aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nur auf Flächen des Flurstücks 1752, Gemarkung Bayreuth, möglich.

Das Grundstück befindet sich in Privatbesitz. Die erforderlichen Flächen sind zudem als geschütztes Biotop eingetragen.

→ Bisher konnte keine Einigung über die Nutzung oder den Verkauf der notwendigen Flächen, die für die Herstellung eines Weges erforderlich wären, erzielt werden.