

Gegenstand: Bekanntgabe Kostenschätzung RIZ

- I. Das zur Baudurchführung durch den Stadtrat beschlossene Gesamtbudget beläuft sich mit einer Bruttogeschossfläche von nun 3489 m<sup>2</sup> gemäß Kostenschätzung analog DIN 276 vom 15.07.2025 auf 19,883 Mio. € brutto.

Diese besteht im Einzelnen aus den folgenden Kostengruppen:

<b>Nr.</b>	<b>Kostengruppe</b>	<b>Betrag</b>
200	Vorbereitende Maßnahmen	653.382,00 €
300	Bauwerk - Konstruktion	8.495.076,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	4.915.594,00 €
500	Außenanlagen und Freiflächen	656.816,00 €
600	Ausstattung	1.346.496,00 €
700	Baunebenkosten	3.815.636,00 €
	<b>Gesamtkosten</b>	<b>19.883.000,00 €</b>

Inzwischen wurde der Auftrag in Höhe von 14.404.890,50 Mio. € brutto an den Totalunternehmer vergeben. Hierin ist die lose Möblierung (Kosten für Ausstattung KG 600) nicht enthalten.