

OBERBÜRGERMEISTER DER STADT BAYREUTH

Einladung

für die
24. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses des Stadtrates Bayreuth am

Dienstag, den 17.03.2026,

um 16:00 Uhr

im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses Bayreuth, Luitpoldplatz 13, 2. Stock

Tagesordnung

A) Öffentlich

Berichterstattn: Oberbürgermeister T. Ebersberger

1. Bekanntgaben

Beratender Teil

Berichterstattn: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

2. Gegenstand: Beirat für nachhaltige und stadtklimagerechte Planung und Stadtentwicklung;
hier: Änderung der Satzung

Berichterstattn: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

3. Grundsatzbeschluss zur gemeindlichen Zustimmung nach § 36a BauGB

Berichterstattn: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

4. Antrag des Stadtratsmitgliedes C. Wedlich gem. § 15 GeschO vom 21.11.2025 betr. generelle Anpassung der Einfriedungsregelungen in allen Bebauungsplänen und örtlichen Satzungen der Stadt Bayreuth und nachträgliche Genehmigung abweichender Einfriedung

Beschließender Teil

Berichterstattn: G. Finzel, Strukturentwicklung

5. Sachstandsbericht Infrastrukturausbau Bahnanbindung Bayreuth

Berichterstatlerin: Stadtdirektorin R. Fichtner

6. Satzung über die Herstellung und Bereithaltung von Stellplätzen für Fahrräder und Kraftfahrzeuge (StellplatzS - StS);
hier: a) Antrag des Stadtratsmitgliedes Dr. A. Zippel gemäß § 15 GeschO vom 17.12.2025 bzgl. Stellplatzpflicht Innenstadt
b) Antrag des Stadtratsmitgliedes C. Wedlich gemäß § 15 GeschO vom 28.01.2026 bzgl. Weiterentwicklung der bestehenden Stellplatzsatzung zur Reduzierung von Baukosten und Förderung nachhaltiger Mobilität in der Stadt Bayreuth

B) Nichtöffentlich

Berichterstatler: Oberbürgermeister T. Ebersberger

7. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit der nachfolgenden Tagesordnungspunkte

Berichterstatler: Oberbürgermeister T. Ebersberger

8. Bekanntgaben

Beratender Teil

Beschließender Teil

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

9. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;
hier: Leistungsänderung 05 der VE 1031 Raumluft BA I

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

10. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;
hier: Leistungsänderung 10 der VE 1021 Heizung und Kälteinstallationen BA I

Berichterstatlerin: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

11. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;
hier: Leistungsänderung 05 der VE 0071 Trockenbauarbeiten BA I

Berichterstattein: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

12. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;
hier: Leistungsänderung 16 der VE 2031 Elektroinstallation BA I

Berichterstattein: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

13. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;
hier: Leistungsänderung 03 der VE 0081 Putz- und Malerarbeiten BA I

Berichterstattein: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

14. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;
hier: Leistungsänderung 01 der VE 0091 Estrich und Industrieboden BA I

Berichterstattein: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

15. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;
hier: Leistungsänderung 11 der VE 1011.1 Sanitär, Druckluft,
Feuerlöschtechnik BA I

Berichterstattein: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

16. Staatliche Berufsschule I, abschnittsweiser Neubau;
hier: Vergabe der Bauleistung VE 6031 Werkstattmöbel Zimmerer
Schreiner BA 1

Berichterstattein: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

17. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle Bayreuth/
Friedrichsforum;
hier: Leistungsänderung 22 der VE 42 Sanitärtechnik

Berichterstattein: Ltd. Baudirektorin U. Kelm

18. Sanierung, Umbau und Erweiterung der Stadthalle
Bayreuth/Friedrichsforum;
hier: Leistungsänderung 09 der VE 70 Fernmelde- und Informations-
technische Anlagen

Berichterstatterin: Oberbürgermeister T. Ebersberger

19. Entscheidung über die Veröffentlichung von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Sitzung gemäß § 19 Abs. 5 GeschO

Bayreuth, den 9. März 2026
Der Oberbürgermeister

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Thomas Ebersberger', with a stylized flourish at the end.

(Thomas Ebersberger)