

## **Kurzbericht**

**Anlage - Nr.: WIFÖ/094/2026**

Abteilung: Amt für Wirtschaftsförderung

Datum: 21.01.2026

AZ:

<b>Beratungsgremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Vertraulichkeit</b>
Haupt- und Finanzausschuss	04.02.2026	öffentlich

### **Regionales Gründer- und Innovationszentrum: Betriebskonzept**

In den Gremien von Stadt und Landkreis Bayreuth im Dezember 2024 wurden die Grundsatzbeschlüsse zur Errichtung und zum gemeinsamen Betrieb des Regionalen Gründer- und Innovationszentrums gefasst.

Im Jahr 2025 wurden der korrespondierende öffentlich-rechtliche Vertrag und die Nutzungsvereinbarung bezüglich des Grundstückes verbindlich abgeschlossen.

Das Vergabeverfahren für die Planungs- und Bauleistungen des zu beauftragenden Totalunternehmers (TU) wurde gestartet und steht nun kurz vor dem Abschluss.

Die Vorstellung der Auftragsvergabe an den TU soll laut Projektzeitplan im Stadtrat am 25.02.2026 und im Kreistag am 27.02.2026 erfolgen.

Im Vorfeld dazu soll die Detaillierung des Betriebskonzeptes für das Regionale Gründer- und Innovationszentrum in den Gremien vorgestellt werden.

Für die Detaillierung und finale Erstellung des Betriebskonzeptes wurde auf Empfehlung durch die Oberfrankenstiftung, Herr Prof. Dr. Kroeger, als externer Experte und Gutachter beauftragt. Dies erfolgte mit großzügiger Unterstützung durch die Oberfrankenstiftung.

Herr Prof. Dr. Kroeger wird im Rahmen des Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Bayreuth und des Kreisausschusses des Landkreises Bayreuth das Betriebskonzept vorstellen.

Das Konzept geht – nach kurzer Beschreibung der gegebenen Rahmenbedingungen – auf die wesentlichen Erfolgsfaktoren und die organisatorischen Elemente ein. Es werden die Schnittstellen zu den relevanten Partnern und die resultierenden Wirkungszusammenhänge aufgezeigt.

Hiermit soll dem Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Bayreuth ein aktueller Stand zu der Zielsetzung, den Wirkungszusammenhängen und dem Potenzial des Regionalen Gründer- und Innovationszentrums gegeben werden.

Der Vortrag von Herrn Professor Kroeger und die Zusammenfassung für Entscheidungsträger dient dem Haupt- und Finanzausschuss zur Kenntnis.

**Anlage:**

Betriebskonzept Regionales Gründer- und Innovationszentrum - Zusammenfassung für Entscheidungsträger

**Finanzielle Auswirkungen (auch mittelbar)**

nein  ja  Konzeptvorstellung

falls ja:

einmalig: (Gesamtbetrag) €

davon im Haushaltsjahr:

laufend: (insbesondere Folgekosten)

ggf. näher erläutern

**Auswirkungen auf Klimaschutz oder Anpassung an den Klimawandel**

I. Das Vorhaben hat eine Auswirkung auf den Klimaschutz oder auf die Anpassung an den Klimawandel:

II. Wenn, ja negativ: Bestehen klimafreundlichere Handlungsoptionen?

Ja, positiv

Ja

Ja, negativ

Nein

Nein, keine Auswirkung

III. Begründung (obligat) und ggf. klimafreundlichere Handlungsoptionen:

Es handelt sich ausschließlich um eine weiter detaillierte Beschreibung eines bereits beschlossenen Vorhabens.