Az.: SBF 610/32-ErwH Tagesordnungspunkt **8**

Gegenstand: Vorbereitende Untersuchungen gem. § 141 Abs. 3 BauGB für eine östliche Erweiterung des Sanierungsgebietes H "Innenstadt Ost";
hier: Beschluss zur Durchführung von Vorbereitenden Untersuchungen gem. § 141 Abs. 3 BauGB und Bekanntmachung im Amtsblatt zur Beteiligung und Mitwirkung der Betroffenen sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 137 und 139 Abs. 2 i.V.m. § 4 BauGB

I.

Sitzung

des Stadtrates Bayreuth

am 19.07.2017

- öffentlich -

Beschluss

(einstimmig)

Der Stadtrat nimmt den Bericht des Stadtbaureferates zur Kenntnis und beschließt entsprechend dem Gutachten des Bauausschusses vom 04.07.2017:

Entsprechend dem Gutachten des Bauausschusses vom 04.07.2017 beschließt der Stadtrat den Beginn der Vorbereitenden Untersuchungen gem. § 141 Abs. 3 BauGB für eine östliche Erweiterung des Sanierungsgebiets „H". Die Abgrenzung des östlichen Untersuchungsbereiches mit einer Fläche von rd. 11,8 ha ist im Plan des Stadtplanungsamtes vom 19.06.2017 dargestellt, der Bestandteil des Beschlusses ist. Es handelt sich um folgende Flurstücke der Gemarkung Bayreuth (TF = Teilfläche):

235 TF, 235/4, 237/5, 237/6, 237/7, 237/9 TF, 241 TF, 242, 242/4, 242/5, 242/6, 242/7, 242/8, 248/1, 248/2, 249, 251, 252, 253, 254 TF, 296, 296/2, 297, 298, 300, 300/1, 301, 303, 303/2, 304, 304/1, 306, 307, 308, 308/1, 308/2, 312, 314, 317, 318, 319, 321, 321/1, 321/2, 323, 323/2, 324, 326/4, 355/2 TF, 357, 359, 359/4, 359/6, 359/7, 359/8, 360, 361, 362, 363, 363/2, 363/3, 363/4, 363/5, 364, 365, 365/1, 366/10, 366/11, 366/13, 366/15, 366/2, 366/20, 366/21, 366/22, 366/23, 366/28, 366/29, 366/30, 366/31, 366/32, 366/33, 366/34, 366/35, 366/36, 366/37, 366/38, 366/39, 366/40, 366/41, 366/5, 366/6, 366/7, 367, 368/2, 368/3, 368/5, 368/6, 368/7,

369, 370, 370/11 TF, 370/4, 371, 372/2 TF, 373, 373/1, 373/2, 428 TF, 449 TF, 449/3, 449/6, 450/2, 450/3, 451, 451/1, 451/2, 452, 454, 454/3, 454/4, 454/5, 454/6, 455, 457, 460, 462/2, 462/5, 503, 503/1, 503/2, 1184/5 TF, 1184/6, 2075.

Die Vorsitzende:	Die Berichterstatterin:	Der Schriftführer:
(Brigitte Merk-Erbe) Oberbürgermeisterin	(U. Kelm) Ltd. Baudirektorin	(P. Dörnhöfer) Verwaltungsamtmann

II. Vorstehender Beschluss ist zu vollziehen – OB zum Vollzug vorzulegen

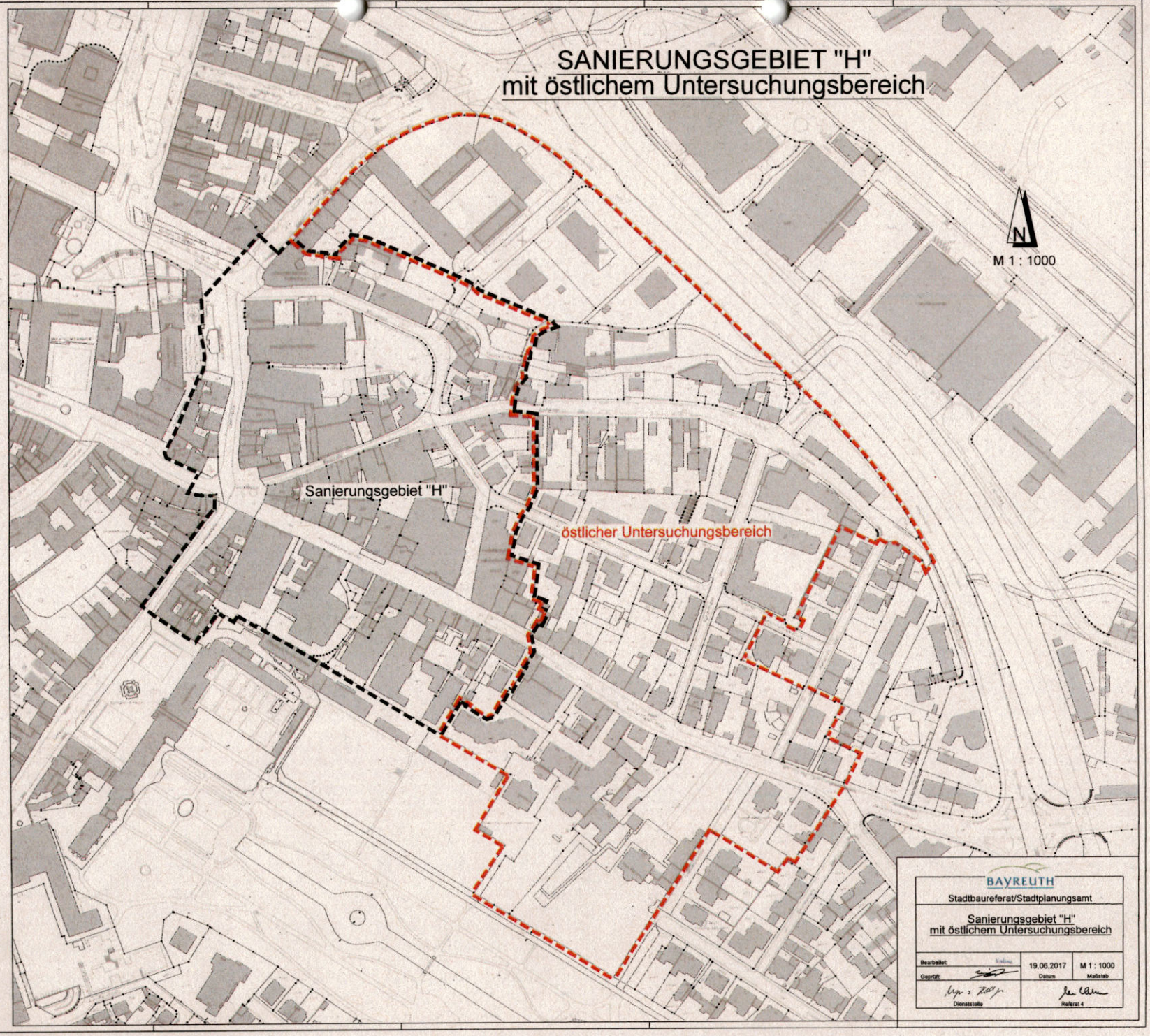
III. In Abdruck an:
1. HT (Niederschrift 3fach) und an 2. R 4/SBF 3. WIFÖ

IV. Referat 4/PL zum Weiteren gemäß II.

Bayreuth, den 19.07.2017
Stadt Bayreuth
Die Oberbürgermeisterin

Brigitte Merk-Erbe

SANIERUNGSGEBIET "H"
mit östlichem Untersuchungsbereich



BAYREUTH

Stadtbaureferat/Stadtplanungsamt

Sanierungsgebiet "H"
mit östlichem Untersuchungsbereich

Bearbeitet:	19.06.2017	M 1 : 1000
Geprüft:	Datum	Maßstab
Dienststelle	Referat 4	