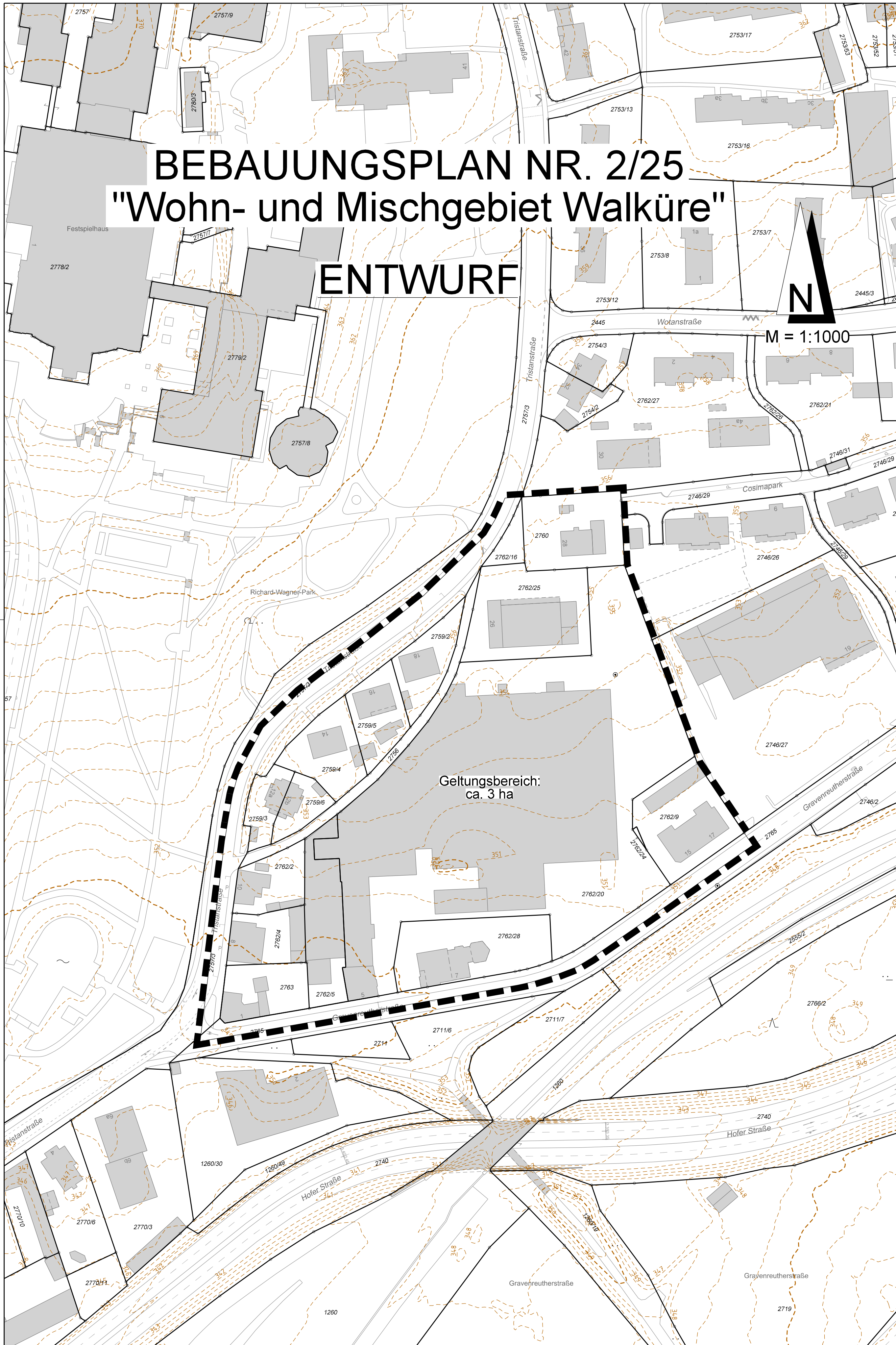


BEBAUUNGSPLAN NR. 2/25

"Wohn- und Mischgebiet Walküre"

ENTWURF

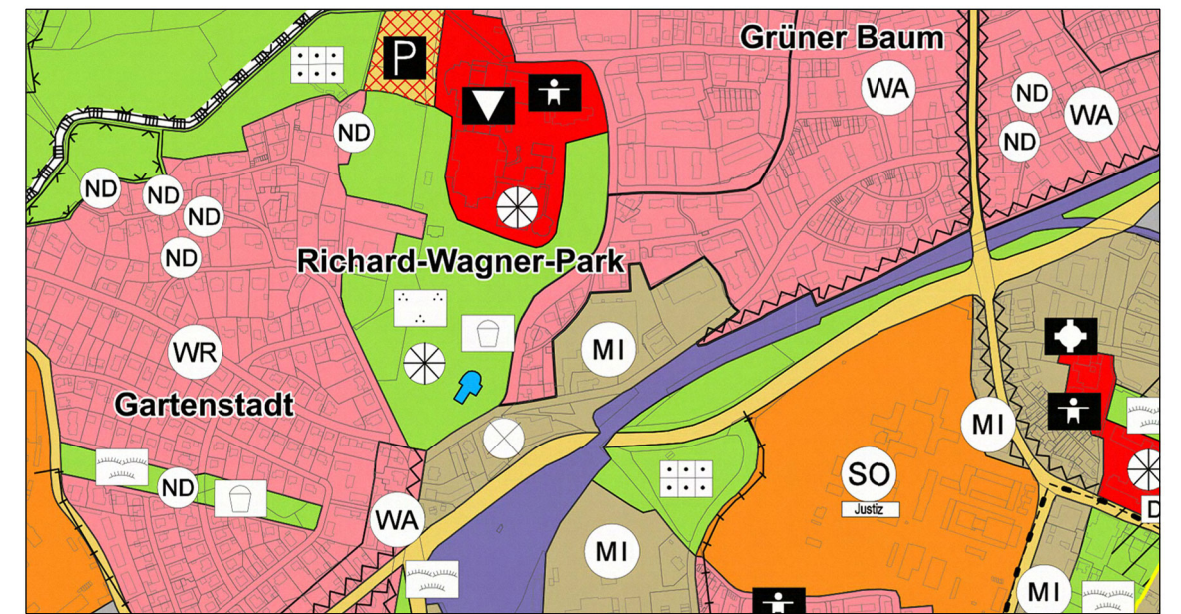


VERBINDLICHE FESTSETZUNG:

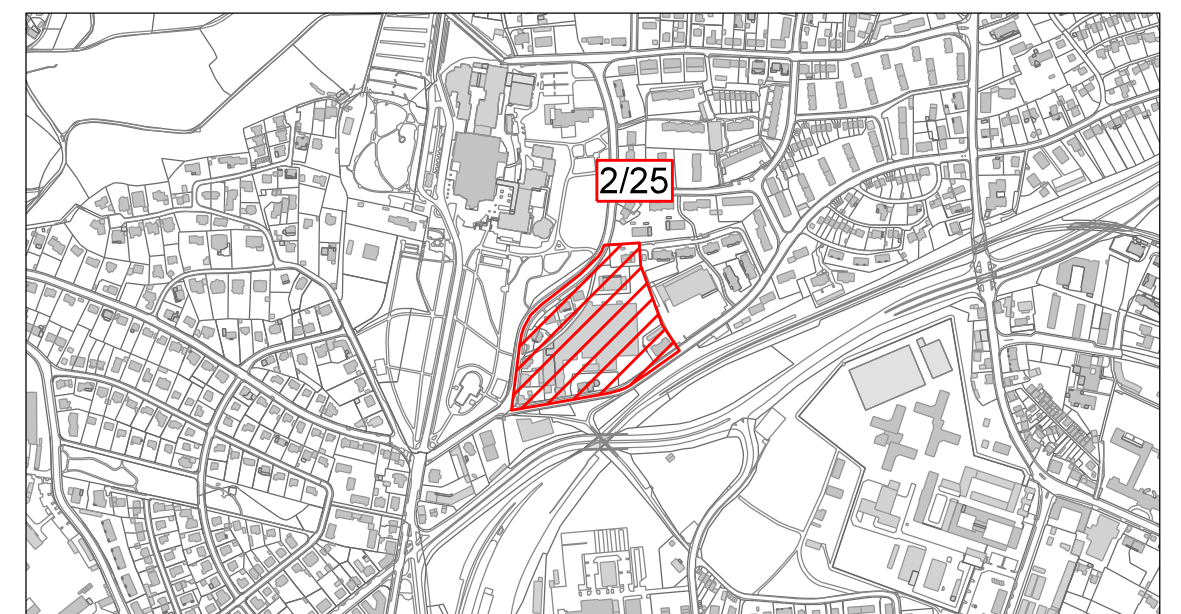


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

ÜBERSICHTSPLAN M = 1 : 10.000



AUSZUG AUS DEM AKTUELL WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN ZUM ZEITPUNKT DER PLANAUFSTELLUNG M = 1 : 10.000



Referat Planen und Bauen / Stadtplanungsamt

BEBAUUNGSPLAN NR. 2/25

"Wohn- und Mischgebiet Walküre"

Bearbeitet: <i>S. W. B.</i>	03.03.2025	1 : 1000
Geprüft: <i>Hedinger</i>	Datum	Maßstab
<i>M. P. 2. K. P.</i> Dienststelle	<i>He. C. M.</i> Referat 4	
Verfahrensschritte		
Aufstellungsbeschluss Stadtrat (§ 2 Abs. 1 i. V. m. § 13a BauGB)		
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 i. V. m. § 13a Abs. 3 BauGB)		
im Amtsblatt		
Bekanntmachung zur Entbehrlichkeit der Umweltprüfung und Unterrichtung der Öffentlichkeit mit Möglichkeit zur Äußerung gem. § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB und die Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 BauGB		
- Bekanntmachung im Amtsblatt		
- Veröffentlichung		
Stadtratsbeschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 i. V. m. § 13a Abs. 2 BauGB) sowie zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 i. V. m. § 13a Abs. 2 BauGB)		
am		
Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 i. V. m. § 13a Abs. 2 BauGB) sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 i. V. m. § 13a Abs. 2 BauGB)		
- Bekanntmachung im Amtsblatt		
- Veröffentlichung		
Stadtratsbeschluss zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit sowie zur erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4a Abs. 3 BauGB)		
am		
Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4a Abs. 3 BauGB)		
- Bekanntmachung im Amtsblatt		
- Veröffentlichung		
Satzungsbeschluss Stadtrat (§ 10 Abs. 1 i. V. m. § 13a BauGB)		
am		
Oberbürgermeister Thomas Ebersberger		
Stadt Bayreuth (Siegel)		
Ausfertigung des als Satzung beschlossenen Bebauungsplanes		
am		
Oberbürgermeister Thomas Ebersberger		
Stadt Bayreuth (Siegel)		
Inkrafttreten des Bebauungsplanes		
durch Bekanntmachung im Amtsblatt (§ 10 Abs. 3 BauGB)		
am		
Nr.		
vom		
Stadt Bayreuth (Siegel)		
Oberbürgermeister Thomas Ebersberger		